



р я з а н с к и е

# ВЕДОМОСТИ

областная общественно-политическая газета

Четверг  
25 августа 2016  
№155 (5196)

издается  
с апреля 1997 года

цена свободная

## От фундамента до кровли

Капитальный ремонт требует комплексного подхода



«В случае спорных ситуаций будем занимать позицию граждан, потому что они здесь главные», – заявил глава региона Олег Ковалев в разговоре с представителем компании «Промстройпроект» и индивидуальным предпринимателем Сергеем Задубровским, которые выполняют ремонтные работы в доме №9 на улице Чкалова областного центра. Вчера губернатор совершил рабочую поездку по городу и осмотрел сразу несколько капитально ремонтируемых домов Рязани.

Ремонт фасада и кровли в доме на улице Чкалова начался в июне, плановое завершение работ – 25 сентября. Фасад практически полностью обновлен, маляры-штукатуры наносят последние мазки краски. Свою оценку работе подрядчиков дали и собственники квартир дома. В основном, работой они довольны, отметили, что велась она в тесном контакте как с жителями, так и с депутатом областной Думы Татьяной Гусевой.

Между тем, у главы региона к подрядчику было несколько серьезных замечаний, в частности, касающихся материалов, из которых в доме делается новая кровля. Здесь используется шифер. Несмот-

ря на то, что этот материал выбрали сами жильцы, Олег Ковалев призвал подрядчиков впредь более ответственно подходить к работе с собственниками квартир, которые далеко не всегда могут дать объективную оценку строительным материалам. – Необходимо уходить от шиферных кровель, использовать современные кровельные материалы, более долговечные и экологичные. Экономить на материалах нельзя, – считает Олег Ковалев.

Дом №57 на Первомайском проспекте в эксплуатации более 60 лет. Сегодня здесь завершаются фасадные работы, но впереди – ремонт кровли. Кроме того, «не у дел» осталась дымоходная труба дома – в документации она не числится, а значит, и средств на ее обслуживание или приведение в порядок не выделяется. Олег Ковалев призвал разобраться и зафиксировать собственника наследия тех времен, когда многоквартирные дома в Рязани отапливались дровами, облагородить начавшую разрушаться кирпичную трубу так, чтобы она не нарушала красоту отремонтированного здания.

Выполненными ремонтными работами довольны и жители дома №33, расположенного здесь же, на Первомайском проспекте. «Если смотреть только внешне, то претензий нет совсем, однако недо-

работки имеются», – рассказывает главе региона Нина Конопкина, представительница общественности дома. Яркий, желто-оранжевый фасад действительно радует глаз. Но при замене оконных блоков в подъездах подрядчик «напортачил»: где подоконника нет, где откосы не выровнены. Все это строители обещали исправить в течение недели. Нина Конопкина обратилась к генеральному директору Фонда капремонта Игорю Квашинину с предложением заменить запланированный на будущий год ремонт системы подачи холодной воды на ремонт электропроводки. Не оставили жильцы без внимания губернатора, руководителя Государственной жилищной инспекции Ивана Миронова, главы администрации Рязани Олега Булекова и руководителя Центра общественного контроля Ольги Каркиной фактическое отсутствие возле дома дворовой территории – сегодня на ней размещены два торгово-офисных центра. Как такое могло получиться и как вернуть жильцам полноценный двор, предстоит разобраться Олегу Булекову.

Еще один серьезный недостаток, который отметил глава региона, касался хаотичности подключений к электропитанию многочисленных арендаторов и собственников офисных помещений, расположенных на первом этаже дома. Задание фактически опутано проводами, которые проложены, в том числе, и по кровле, и в подвальных помещениях.

Олег Ковалев дал поручение Олегу Булекову оценить потребности жителей и предпринимателей в электроэнергии, продумать возможность создания кабельной канализации.

– Необходим переход к комплексному ремонту многоквартирных домов, особенно в домах постройки середины прошлого века. В них необходимо менять инженерные коммуникации, ремонтировать кровли, фасады. В связи с этим мы будем корректировать региональную программу, – отметил Олег Ковалев.

Кроме того, по словам губернатора, осмотр показал, что нужно решать задачу по наведению порядка на дворовых территориях в центре города, которые сегодня нередко застроены офисными зданиями, а внутридворовые дороги используются автолюбителями в качестве объездных путей затворов на магистральях.

Губернатор отметил, что важнейший элемент проведения капитальных работ – общественный контроль.

– Ремонт проводится в более чем шестистах домах области, на работы направлено свыше милли-



арда рублей. Безусловно, силами только жилищной инспекции проконтролировать выполнение программы капремонта невозможно. Когда к контролю подключены жильцы, ответственность подрядчиков повышается, – сказал Олег Ковалев.

Светлана Максимова  
Фото автора

### Вести районов

**РЫБНОЕ.** В этом году Рыбновский центр занятости населения предложил несовершеннолетним в летнее время 180 рабочих мест. Было трудоустроено 165 подростков в возрасте от 14 до 18 лет. В основном, дети работают в трудовых отрядах, которые в этом году действуют при рыбновских школах № 1, № 4, № 3. Также рабочие места ребятам предоставили ИП Цибулько и городская администрация. Несовершеннолетние рыбновцы занимаются посадкой цветочной рассады, обрезкой кустарников, прополкой и поливкой клумб, разбивкой грядок, посадкой овощей, уборкой территории. В школах – подготавливают кабинеты к ремонту и убирают их.

**СПАССК.** Райцентр впервые принял участие в акции «Всероссийский день дворового спорта». Программа праздника была интересной и для детей, и для взрослых: прыжки в длину, бег на 30 метров, кегельбан, прыжки со скакалкой, а также конкурсы и беспризорная потеря. Состоялся также футбольный матч ветеранов.

**СПАС-КЛЕПИКИ.** Завершил свою работу областной палаточный лагерь «Юный спасатель-водник». В этом году лагерь впервые проводился на южном берегу озера Шагара в Клепиковском районе. Программа лагеря, разработанная туристским отделом Рязанского центра детско-юношеского туризма и краеведения, выдвигалась на XII Всероссийский конкурс методических материалов в помощь организаторам туристско-краеведческой и экскурсионной работы с обучающимися, воспитанниками, где получила поощрительный диплом. Для успешной реализации программы были приобретены рафты, спасательные жилеты, байдарки и спасательная лодка «Фофан». В этом году из 60 участников лагеря 39 имели опыт гребли на байдарках и рафтах, участвовали в водных походах. Их дни были посвящены учебным занятиям на гребных судах, преодолению серпантин, взятию водных ворот, оказанию помощи утопающим. Прошли соревнования по рафтингу, состоялся поход по кольцу мещерских озер.

**СОКОЛОВКА.** Активист молодежной администрации района Дмитрий Лялин из поселка Листьянка, тренер спортивной секции по каратэ, принял участие в форуме «Территория смыслов на Клязьме» в смене «Молодые руководители социальных НКО и проектов». В частности, он побывал на встрече с заместителем Председателя Совета Федерации Галиной Кареловой.

**КАСИМОВ.** В городе прошел День микрорайона Сиверка. Коллективы Дворца культуры и Дома детского творчества подготовили праздничный концерт и исполнили для жителей всеми любимые песни. А управлением по молодежной политике и спорту была организована спортивно-развлекательная программа для детей. С показательной программой выступили участники молодежного общественного объединения «WORKOUT», продемонстрировав отличную спортивную подготовку.

## Денег много не бывает

Эффективным хозяйствам – эффективная господдержка



Из федерального и региональных бюджетов в помощь селу ежегодно выделяются многие сотни миллионов рублей, но денег этих хватает далеко не всем. В наше время господдержка аграриев имеет свои четкие критерии. Кто способен удовлетворять им? Журналисты региональных СМИ, участники аграрного пресс-тура, получили исчерпывающий ответ на этот вопрос в Александровском районе.

– Крепко стоящие на ногах хозяйства берут очень много кредитов, – рассказал журналистам глава райадминистрации Владимир Оводков. – Деньги эти не разворовываются, средства идут на благо дело, на развитие производства.

И это не просто слова. В 2015 году инвестиции в основной капитал в аграрном районе составили 300,8 млн. рублей – на 104 миллиона больше, чем годом ранее. В частности,

построены вторая очередь животноводческого комплекса и зернохранилище в ООО «Надежда», убойный цех и два новых складских помещения в СПК «Мир», капитально отремонтированы скотные дворы в ООО имени генерала Скобелева.

Разворовываются деньги или нет – за этим обязаны строго следить и коммерческие банки. Ведь в качестве кредитов они выдают собственные деньги. Государство оплачивает аграриям лишь часть процентной ставки – и только этим стимулирует экономически активных аграриев. Но ни технику, например, ни племенной скот, ни жилье те не получают безвозмездно. Банки заботятся о возврате кредитов. Так вот, в Александровском районе аграрии в прошлом году получили 310,8 миллиона рублей прибыли. Рентабельность сельскохозяйственного производства составила 20,4 процента. В целом хозяйства – кредито-

способны, и в этом году, соответственно, тоже активно пользовались господдержкой.

Основной ее инструмент в России – государственная программа развития АПК. Какие дискуссии велись в стране десять с лишним лет назад по поводу ее содержания! В итоге победили сторонники ее социальной направленности, которая выражается, в частности, в том, что упор сделан на развитие животноводства, где требуется большое количество рабочих мест. Именно этому, одному из главных в программе, критерию господдержки Александровский район вполне удовлетворяет.

– Во всех александровских хозяйствах даже в трудные 1990-е годы удалось сохранить молочную отрасль, – пояснил журналистам заместитель министра сельского хозяйства и продовольствия региона Дмитрий Филиппов.

/ АПК, стр. 2

**Электронная подписка**  
ДЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ ПОДПИСКИ НА ЭЛЕКТРОННУЮ ВЕРСИЮ ГАЗЕТЫ «РЯЗАНСКИЕ ВЕДОМОСТИ» НУЖНО ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ НА САЙТЕ  
**RV-RYAZAN.RU**  
МЫ В ИНТЕРНЕТЕ

**ПИЛОМАТЕРИАЛЫ**  
**КОМПАНИЯ «МАЛОНИ»**  
ВСЕ В НАЛИЧИИ  
• ЛЕСТНИЦЫ деревянные  
• БЛОК-ХАУС имитация БРУСА  
• ЕВРОВАГОНКА  
• ДОСКА половая  
• ДОСКА обрешетка  
• ПОГОНАЖНЫЕ ИЗДЕЛИЯ  
(9412) 708-708 • 8-961-01-01-800  
Россию, г. Рязань, Окружная дорога, 185 км, рынок «СтройСкан» [www.maloni.ru](http://www.maloni.ru)

**Рязанский гидрометцентр**  
сегодня/25 августа четверг  
в Рязани -18.20 по области -17.22  
Ветер северный, умеренный, тип погоды 3-й, неблагоприятный  
завтра/26 августа пятница  
в Рязани -20.22 по области -18.23  
Ветер северо-западный, умеренный, тип погоды 2-й, благоприятный

